

## Verzeichnis nach Art. 22 Baubewilligungsdekret

### Erforderliche Nebenbewilligungen und einzubeziehende Fachstellen bei Leitverfahren nach KoG (Art. 4 und 5)

#### 1. Generelles (unabhängig von Lage des Baugrundstücks und vom Zweck des Bauvorhabens)

Gegenstand (alphabetisch geordnet)	erforderliche Bewilligung, Konzession, Zustimmung, Genehmigung oder Stellungnahme	Zuständige/einzubeziehende Fachstelle	Anzahl Gesuche	Vorhandene Gesuchsformulare	Form der Antwort	Spezielle Publikationsvorschriften für das Gesuch	Bemerkungen
<b>archäologische Funde beim Bauen</b>	Stellungnahme bei Bauarbeiten im Bereich archäologischer Fundstellen (Art. 14.4 BauV)	Amt für Kultur (AK), <u>Archäologischer Dienst des Kantons Bern</u>	1		Fachbericht		
<b>Vorkehren zugunsten Behinderter</b>	Stellungnahme bei Bedenken bezüglich Missachtung von Vorschriften zugunsten Behinderter (Art. 22.1 BewD)	Fachstelle Hindernisfreies Bauen, Cäcilienstrasse 21, 3007 Bern	1		Fachbericht		
<b>Brandschutz</b>	Brandschutzauflagen (Art. 6 FFG)	Gebäudeversicherung oder kommunaler Feueraufseher	1	3.3	Amtsbericht		Zuständigkeit: siehe Art. 9 FFV
<b>Energieeffizienz</b>	Ausnahmen nach Art. 19.5 EnG (Heizung von Schwimmbädern)	Amt für Umweltkoordination und Energie (AUE)	1	E8	Amtsbericht		
	Bewilligungen nach Art. 21.2 KEnV (Erleichterung oder Befreiung von Wärmeschutzanforderungen, Befreiung von Ausrüstungspflicht VHKA, Anschluss ortsfester Widerstandsheizungen, wenn die Gemeinde selber Gesuchstellerin oder Elektrizitätslieferantin ist)	Amt für Umweltkoordination und Energie (AUE)	1	E1 - E11	Amtsbericht		

Gegenstand (alphabetisch geordnet)	erforderliche Bewilligung, Konzession, Zustimmung, Genehmigung oder Stellungnahme	Zuständige/einzubeziehende Fachstelle	Anzahl Gesuche	Vorhandene Gesuchsformulare	Form der Antwort	Spezielle Publikationsvorschriften für das Gesuch	Bemerkungen
<b>Gesundheit</b>	Ausnahmen bei Wärmerückgewinnung (Art. 21 EnG)	Amt für Umweltkoordination und Energie AUE	1	E3	Amtsbericht		Zuständigkeit: Beachte auch Art. 3 KGSchG
	Stellungnahme bei Bedenken bezüglich Gefährdung der allgemeinen Gesundheit (Art. 22.1 BewD)	Kantonsarztamt (KAZA)	1		Fachbericht		
<b>Gewässerschutz</b>	Gewässerschutzbewilligung (Art. 11 KGSchG, Art. 25f KGV), ausser Gewässerschutzbewilligung für:	Amt für Wasser und Abfall (AWA), <u>Abt. Siedlungswasserwirtschaft</u>	1 ggf. mehr	3.0 4.1 4.4 5.5	Amtsbericht	Deklaration der Gewässerschutzmassnahmen in Publikation des Baugesuchs Art. 25.2 KGV	
	a) Neu- und Umbauten, aus denen nur häusliches Abwasser anfällt und die sofort an die Gemeindekanalisation und an die zentrale Abwasserreinigungsanlage angeschlossen werden können	Gemeinde	dito	3.0	Amtsbericht	dito	
	b) private Schwimmbäder	Gemeinde	dito		Amtsbericht	dito	
	c) Grünfuttersilos	Gemeinde	dito		Amtsbericht	dito	
	Tankbewilligung (Art. 26.1 Bst.b KGV)	Amt für Wasser und Abfall (AWA), <u>Abt. Betriebe und Abfall</u> oder (falls vorhanden) Fachstelle der Gemeinde für Tankanlagen	1	3.2	Amtsbericht	dito	
Gewässerschutzbewilligung für Erdwärmenutzung (Art. 26.1, 27.1 KGV)	Amt für Wasser und Abfall (AWA), <u>Abt. Wassernutzung</u>	1	3.7	Amtsbericht	dito		

Gegenstand (alphabetisch geordnet)	erforderliche Bewilligung, Konzession, Zustimmung, Genehmigung oder Stellungnahme	Zuständige/einzubeziehende Fachstelle	Anzahl Gesuche	Vorhandene Gesuchsformulare	Form der Antwort	Spezielle Publikationsvorschriften für das Gesuch	Bemerkungen
<b>Kulturdenkmäler, Denkmalpflege</b>	Einbauten ins Grundwasser, temporäre oder permanente Grundwasserabsenkungen, Versickerungsanlagen (Art. 26.1, 27.1 KGV)	Amt für Wasser und Abfall (AWA), <u>Abt. Betriebe und Abfall</u>	1		Amtsbericht	dito	
	Bewilligung von Massnahmen an Bauten, die im Verzeichnis der unter Schutz gestellten Denkmäler eingetragen sind (Art. 12 und 17 DPG)	Amt für Kultur (AK), <u>Kant. Denkmalpflege (KDP)</u>	1		Amtsbericht		
	Konsultation falls Baudenkmal tangiert ist (Art. 10 BauG)	Amt für Kultur (AK), <u>Kant. Denkmalpflege (KDP)</u>	1		Fachbericht		
	Konsultation falls archäologisches Objekt tangiert ist (Art. 10 BauG)	Amt für Kultur (AK), <u>Archäologischer Dienst des Kantons Bern</u>	1		Fachbericht		
	Konsultation falls historische Verkehrswege (IVS) tangiert sind (Art. 10 BauG, Art. 3, 5 und 6 NHG)	Tiefbauamt, <u>Oberingenieurkreis I bis IV</u>	1		Fachbericht		Zuständigkeit bei Objekten von nationaler Bedeutung: Bundesamt für Strassen (ASTRA)
<b>Lärmschutz</b>	Erleichterungen nach Art. 7 LSV a) für Industrie- und Gewerbebauten	Berner Wirtschaft (beco), <u>Abt. Immissionsschutz</u>	1		Amtsbericht		
	[Genehmigung eines Strassen-sanierungsprojektes (mit Erleichterungen)] b) für Gemeinde und Kantonsstrassen	Fachausschuss für Lärmfragen  Tiefbauamt (TBA), <u>Oberingenieurkreis I bis IV</u>	1		Amtsbericht		
	c) für Nationalstrassen	<u>ASTRA (Zentrale)</u>	1		Verfügung		

Gegenstand (alphabetisch geordnet)	erforderliche Bewilligung, Konzession, Zustimmung, Genehmigung oder Stellungnahme	Zuständige/einzubeziehende Fachstelle	Anzahl Gesuche	Vorhandene Gesuchsformulare	Form der Antwort	Spezielle Publikationsvorschriften für das Gesuch	Bemerkungen
<b>Naturdenkmäler</b>	Konsultation bei Bedenken bezüglich Lärmimmissionen (Art. 21 BewD)						
	a) bei Industrie- und Gewerbebauten	Berner Wirtschaft (beco), <u>Abt. Immissionsschutz</u>	1		Fachbericht		
	b) bei Strassenlärm	Tiefbauamt (TBA), <u>Oberingenieurkreis I bis IV</u>	1		Fachbericht		
	c) bei Dancings, Bars, Restaurants etc.	Kantonspolizei (KAPO), <u>Fachstelle Lärmakustik/-Lasertechnik</u>	1		Fachbericht		
	d) bei Schiesslärm	Amt für Gemeinden und Raumordnung, <u>Abt. Bauen</u>	1		Fachbericht		
<b>Ortsbild- und Landschaftsschutz</b>	Ausnahmebewilligung für Eingriffe in geologische Objekte von regionaler, kantonaler und nationaler Bedeutung (Geotope) (Art. 15 NschG)	Amt für Landwirtschaft und Natur (LANAT), <u>Abt. Naturförderung</u>	1		Amtsbericht		
<b>Ortsbild- und Landschaftsschutz</b>	Konsultation bei Bedenken wegen Beeinträchtigung des Ortsbildes und der Landschaft (Art. 22.1 BewD)	- kommunale Fachstelle oder - Kant. Kommission zur Pflege der Orts- und Landschaftsbilder (OLK)	1		Fachbericht		
	Konsultation bei Bedenken wegen Beeinträchtigung der Landschaft	Amt für Gemeinden und Raumordnung, <u>Abt. Orts- und Regionalplanung</u>	1		Fachbericht		

Gegenstand (alphabetisch geordnet)	erforderliche Bewilligung, Konzession, Zustimmung, Genehmigung oder Stellungnahme	Zuständige/einzubeziehende Fachstelle	Anzahl Gesuche	Vorhandene Gesuchsformulare	Form der Antwort	Spezielle Publikationsvorschriften für das Gesuch	Bemerkungen
<b>Umweltschutz</b>	Konsultation bei inventarisierten Objekten: Planungs- und Bewilligungsverfahren von schützenswerten Bauten oder ihrer Umgebung sowie erhaltenswerten Bauten in Schutzperimetern und Baugruppen des Bauinventars; „K-Objekte“ (Art. 22.3 BewD, Art. 10 BauG)	Amt für Kultur (AK), <u>Kant. Denkmalpflege (KDP)</u>	1		Fachbericht		KDP <u>muss</u> einbezogen werden
	Bedenken bezüglich Verletzung von Umweltschutzvorschriften (Art. 22.1 BewD)	Amt für Umweltkoordination und Energie (AUE)	1		Fachbericht		Für spezifische Umweltthemen siehe Verzeichnis «Umweltschutz-Fachstellen im Kanton Bern» <a href="http://www.bve.be.ch/site/bve_aue_pdf_allgemein_fachstellen_d_2005.pdf">www.bve.be.ch/site/bve_aue_pdf_allgemein_fachstellen_d_2005.pdf</a>
	<b>Umweltverträglichkeitsprüfung (UVP)</b> Umweltverträglichkeitsprüfung (Art. 10 USG, UVPV und KUVPV)	Amt für Umweltkoordination und Energie (AUE)	nach Absprache mit AUE (Art. 5 Abs. 2b KUVPV)		Fachbericht als UVP-Gesamtbeurteilung auf der Grundlage der Teilberichte der betroffenen Fachstellen (Art. 11 KUVPV)	In Baupublikation darauf hinweisen, dass der UV-Bericht mit den Gesuchsunterlagen öffentlich aufliegt und eingesehen werden kann (Art. 15.2 UVPV)	Leitbehörde: Bei UVP-pflichtigen Vorhaben spätestens vor Erlass des Verfahrensprogramms (Art. 6.2 Bst. b KUVPV) mit AUE Kontakt aufnehmen zur Festlegung der einzubeziehenden Fachstellen und der Fristen
<b>vorzeitiger Baubeginn</b>	Zustimmung zu vorzeitigem Baubeginn (Art. 39.3 BewD)	Amt für Gemeinden und Raumordnung (AGR), <u>Abt. Orts- und Regionalplanung</u>	1		Amtsbericht		

Gegenstand (alphabetisch geordnet)	erforderliche Bewilligung, Konzession, Zustimmung, Genehmigung oder Stellungnahme	Zuständige/einzubeziehende Fachstelle	Anzahl Gesuche	Vorhandene Gesuchsformulare	Form der Antwort	Spezielle Publikationsvorschriften für das Gesuch	Bemerkungen
<b>vorzeitige Baubewilligung</b>	Zustimmung zu vorzeitiger Baubewilligung (Art. 37 BauG)	Amt für Gemeinden und Raumordnung (AGR), <u>Abt. Orts- und Regionalplanung</u>	1		Amtsbericht		
<b>Wild- und Vogelschutz</b>	Stellungnahme bei Bedenken bez. Missachtung der Wild- und Vogelschutzbestimmungen (Art. 22.1 BewD, Art. 7.6 JSG)	Amt für Landwirtschaft und Natur (LANAT), <u>Jagdinspektorat</u>	1		Fachbericht		
<b>Zivilschutz</b>	Schutzraum-Bau (Art. 48 BZG, Art. 64 KBZG, Art. 7 KZSV)	Amt für Bevölkerungsschutz, Sport und Militär, <u>Abt. Zivil- und Bevölkerungsschutz</u>	gemäss Gesuchsformular.	3.5	Amtsbericht / Verfügung		www.be.ch/bauen
	Schutzraum-Befreiung (Art. 64 KBZG; Art. 29 KZSV)	Amt für Bevölkerungsschutz, Sport und Militär, <u>Abt. Zivil und Bevölkerungsschutz</u>	gemäss Gesuchsformular	3.6	Amtsbericht / Verfügung		www.be.ch/bauen
<b>Zufahrt</b>	Strassenanschluss an Kantonsstrassen (Art. 85 SG)	Tiefbauamt (TBA), <u>Oberingenieurkreis I bis IV</u>	1		Amtsbericht		
	Strassenanschluss an Gemeindestrasse (Art. 85 SG)	Strassenbaupolizeibehörde der Gemeinde	1		Amtsbericht		

## 2. Nach Lage des Baugrundstücks

Lage des Baugrundstücks (alphabetisch geordnet)	erforderliche Bewilligung, Konzession, Zustimmung, Genehmigung oder Stellungnahme	Anlaufstelle	Anzahl Gesuche	Vorhandene Gesuchsformulare	Form der Antwort	Spezielle Publikationsvorschriften für das Gesuch	Bemerkungen
<b>in Gebieten mit Altlasten, belastete Standorte</b>	Zustimmung bei Neubauten und Nutzungsänderungen (Art. 19 AbfG)	Amt für Wasser und Abfall (AWA), <u>Abt. Betriebe und Abfall</u>	1		Fachbericht		
<b>ausserhalb der Bauzone</b>	Entscheid über Zonenkonformität (Art. 25.2 RPG, Art. 84.1 BauG)	Amt für Gemeinden und Raumordnung, <u>Abteilung Bauen</u>	1	BaB (Gemeinde)	Verfügung	positiver <u>Entscheid</u> über Zonenkonformität muss im Amtsblatt publiziert werden (Art. 12 und 12a NHG)	Hinsichtlich der landwirtschaftlichen Interessen wird das LANAT angehört (Art. 84.1 BauG),
	Ausnahmegesuche nach Art. 24ff und 37a RPG für zonenfremdes Bauen ausserhalb des Baugebietes (Art. 25.2 RPG, Art. 84.1 BauG)	Amt für Gemeinden und Raumordnung, <u>Abteilung Bauen</u>	1	BaB (Gemeinde)	Verfügung	Amtsblatt Art. 12 und 12a NHG	Hinsichtlich der landwirtschaftlichen Interessen wird das LANAT angehört (Art. 84.1 BauG)
	Abparzellierungsbewilligung (Art. 60.1 Bst. d BGG)	Regierungsstatthalteramt	1		Verfügung		
<b>auf Bahnareal, nicht überwiegend dem Bahnbetrieb dienend sowie in Bahnnähe (bis 50 m an Bahngrundstück)</b>	Zustimmung der Bahnunternehmung (Genehmigung nach Art. 18m Abs.1 und 2 EBG)	Bahnunternehmung			Verfügung		Erforderlich vor Erteilung der Baubewilligung

Lage des Baugrundstücks (alphabetisch geordnet)	erforderliche Bewilligung, Konzession, Zustimmung, Genehmigung oder Stellungnahme	Anlaufstelle	Anzahl Gesuche	Vorhandene Gesuchsformulare	Form der Antwort	Spezielle Publikationsvorschriften für das Gesuch	Bemerkungen
	Anhörung BAV gemäss Art. 18m Abs.2 EBG	Amt für öffentlichen Verkehr (AöV)			Fachbericht		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Auf Antrag einer der Parteien, wenn zwischen Bauherrschaft und Bahnunternehmung keine Einigung erzielt werden kann.</li> <li>- Wenn die Nebenanlage den zukünftigen Ausbau der Eisenbahnanlage verunmöglicht oder erheblich erschwert.</li> <li>- Wenn das Baugrundstück von einer eisenbahnrechtlichen Projektierungszone oder Baulinie erfasst ist.</li> </ul>
auf <b>Flugplatzareal</b>	Zustimmung nach Art. 37m Abs. 2 und 3 LFG und Art. 29 VIL	Bundesamt für Zivilluftfahrt (BAZL)			Fachbericht		
<b>erhebliche Eingriffe ins Fuss- und Wanderwegnetz</b>	Anhörung bei Neuanlagen, Aufhebungen und Verlegungen (Art. 33 SV)	Tiefbauamt (TBA), <u>Oberingenieurkreis I bis IV</u>	1		Fachbericht		
<b>in Gefahrengebieten gemäss Gefahrenkarten</b>	Stellungnahme bzw. Ablehnung/Zustimmung zur Ausführung der Baute (Art. 6 BauG, Art. 7.2 WBG) a) für Massenprozesse (Lawinen, Erdbeben, Steinschlag etc.) b) für „Wasserprozesse“ (Hochwasser, Murgänge etc.)	Kantonales Amt für Wald (KAWA), <u>Abt. Naturgefahren</u>  Tiefbauamt (TBA), <u>Oberingenieurkreis I bis IV</u>	1  1		Fachbericht  Fachbericht	gilt für Gefahrengebiete mittlerer und hoher Gefährdung  dito	

Lage des Baugrundstücks (alphabetisch geordnet)	erforderliche Bewilligung, Konzession, Zustimmung, Genehmigung oder Stellungnahme	Anlaufstelle	Anzahl Gesuche	Vorhandene Gesuchsformulare	Form der Antwort	Spezielle Publikationsvorschriften für das Gesuch	Bemerkungen
<b>im oder am Gewässer</b>	Wasserbaupolizeibewilligung nach Art. 48 WBG und Art. 10 BauG für Bauten und Anlagen im, am, über oder unter dem Gewässer sowie im geschützten Uferbereich	Tiefbauamt (TBA), <u>Oberingenieurkreis I bis IV</u>	1		Amtsbericht		
	dito bei Gewässern der 1. und 2. Juragewässerkorrektion (JGK) gemäss Art. 2a WBV	Amt für Wasser und Abfall (AWA), <u>Abt. Gewässerregulierung</u>	1		Amtsbericht		
	Fischereirechtliche Bewilligung nach Art. 8 BGF für Eingriffe in Gewässer, ihren Wasserhaushalt und Verlauf, in die Ufer und den Grund	Amt für Landwirtschaft und Natur (LANAT), <u>Fischereiinspektorat</u>	2		Amtsbericht	Amtsblatt, Art. 12 und 12a NHG	Behinderung der Schifffahrt abklären. Gegebenenfalls Erstellen einer Verkehrsbeschränkungs-Verfügung durch das SVSA
		und Tiefbauamt (TBA), <u>Oberingenieurkreis I bis IV</u>	1		Fachbericht an das LANAT		Im Fall dass auch eine Wasserbaupolizeibewilligung nötig ist
	Bewilligung für Bauten an kantonalen Regalgewässern, welche die Begehung des Ufers erschweren oder verunmöglichen (Art. 20 und 21 FiG)	Amt für Landwirtschaft und Natur (LANAT), <u>Fischereiinspektorat</u>	1		Amtsbericht	Amtsblatt, Art. 12 und 12a NHG	Zutrittsverbot ist möglich (Art. 21.3 FiG); Zustimmung des Fischereiinspektorats notwendig
	Ausnahmebewilligung für das Entfernen der Ufervegetation nach Art. 22.2 NHG, Art. 15.3 NschG, Art. 13 NSchV	Amt für Landwirtschaft und Natur (LANAT); <u>Abt. Naturförderung</u>	1		Amtsbericht	Amtsblatt, Art. 12 und 12a NHG	
	Zustimmung nach Art. 5 und Ausnahmen nach Art. 6 SFG	Amt für Gemeinden und Raumordnung (AGR), <u>Abt. Orts- und Regionalplanung</u>	1		Amtsbericht		

Lage des Baugrundstücks (alphabetisch geordnet)	erforderliche Bewilligung, Konzession, Zustimmung, Genehmigung oder Stellungnahme	Anlaufstelle	Anzahl Gesuche	Vorhandene Gesuchsformulare	Form der Antwort	Spezielle Publikationsvorschriften für das Gesuch	Bemerkungen
<p><b>in Gewässerschutzzonen</b></p> <p><b>an historischen Verkehrswegen nach IVS</b></p>	Zustimmung in Bauverbotszone nach Art. 8 SFG	Amt für Gemeinden und Raumordnung (AGR), <u>Abt. Orts- und Regionalplanung</u>	1		Amtsbericht		<p>Baubewilligungsverfahren ist trotz Erfordernis einer Konzession Leitverfahren (Art. 5.3 Bst.a KoG)</p>
	Verankerungsbewilligung (Art. 10 SchifffahrtG)	Strassenverkehrs- und Schifffahrtsamt (SVSA), <u>Abt. Verkehrsorganisation &amp; Schifffahrt</u>	1		Amtsbericht		
	Bewilligung für gesteigerten Gemeingebrauch (z.B. Bojen, Schiffs Liegeplätze), (Art. 3 und 8 SchifffahrtG, Art. 4 „ErhebungsVO“)	Amt für Grundstücke und Gebäude (AGG)	1		Amtsbericht		
	Konzession für Sondernutzung wie Hafenanlagen und Bootshäuser, (Art. 3 und 8 SchifffahrtG, Art. 4 „ErhebungsVO“)	Amt für Grundstücke und Gebäude (AGG)	1		Verfügung		
	Bewilligung für Wasserentnahmen nach Art. 29 GschG	Amt für Wasser und Abfall (AWA), <u>Abt. Wassernutzung</u>	1		Amtsbericht		
	Bauten und Anlagen in der Zone S (Art. 26 KGV)	Amt für Wasser und Abfall (AWA), <u>Abt. Betriebe und Abfall</u>	1		Amtsbericht		
	Anhörung nach Art. 3 NHG und Art. 10 BauG	Tiefbauamt (TBA), <u>Oberingenieurkreis I bis IV</u>	1		Fachbericht		

Lage des Baugrundstücks (alphabetisch geordnet)	erforderliche Bewilligung, Konzession, Zustimmung, Genehmigung oder Stellungnahme	Anlaufstelle	Anzahl Gesuche	Vorhandene Gesuchsformulare	Form der Antwort	Spezielle Publikationsvorschriften für das Gesuch	Bemerkungen
<b>in lärmbelasteten Gebieten</b>	Zustimmung nach Art. 31.2 LSV	Amt für Gemeinden und Raumordnung (AGR), <u>Abt. Bauen</u>	1		Amtsbericht bzw. Verfügung <sup>1)</sup>		1) falls Gemeinde = Leitbehörde
	Konsultation bei Bedenken bez. Lärmimmissionen a) bei Industrie- und Gewerbebauten b) an Strassen	Berner Wirtschaft (beco), <u>Abt. Immissionsschutz</u> Tiefbauamt (TBA), <u>Oberingenieurkreis I bis IV</u>	1 1		Fachbericht Fachbericht		
	<b>in Gebieten, die eine Melioration erfahren haben</b>	Bewilligung nach Art. 24.2 VBWG (Zweckentfremdung)	Amt für Landwirtschaft und Natur (LANAT), <u>Abt. Strukturverbesserungen und Produktion; Fachstelle Tiefbau</u>	1		Verfügung	
<b>in Gebieten mit einer laufenden Gesamtmelioration (Güterzusammenlegung, Landumlegung)</b>	Bewilligung nach Art. 26 VBWG (tatsächliche Veränderung)	Amt für Landwirtschaft und Natur (LANAT), <u>Abt. Strukturverbesserungen und Produktion; Fachstelle Tiefbau</u>	1		Verfügung		separat einzuholen
<b>in Gebieten, die der Naturschutzgesetzgebung unterstehen</b>	Ausnahmebewilligung nach Art. 7 NschG für Eingriffe in Naturschutzgebiete, Trockenstandorte, Feuchtgebiete, Hoch- und Flachmoore (Art. 15.3 und 41.3 NschG),	Amt für Landwirtschaft und Natur (LANAT), <u>Abt. Naturförderung</u> , ausser bei Objekten von nur lokaler Bedeutung: <u>Regierungsstatthalteramt</u>	1		Amtsbericht	Amtsblatt (Art. 12 und 12a NHG)	
	Ausnahmebewilligung nach Art. 4 und 5 Auenverordnung für Eingriffe in Auengebiete	dito	1		dito	dito	

Lage des Baugrundstücks (alphabetisch geordnet)	erforderliche Bewilligung, Konzession, Zustimmung, Genehmigung oder Stellungnahme	Anlaufstelle	Anzahl Gesuche	Vorhandene Gesuchsformulare	Form der Antwort	Spezielle Publikationsvorschriften für das Gesuch	Bemerkungen
	Ausnahmebewilligung nach Art. 4 und 5 Hochmoorverordnung für Eingriffe in Hochmoore	dito	1		dito	dito	
	Ausnahmebewilligung nach Art. 4 und 5 Flachmoorverordnung für Eingriffe in Flachmoore	dito	1		dito	dito	
	Ausnahmebewilligung nach Art. 6 und 7 Amphibienlaichgebiete-Verordnung für Eingriffe in Amphibienlaichgebiete	dito	1		dito	dito	
	Ausnahmebewilligung nach Art. 6 und 7 Trockenwiesenverordnung für Eingriffe in Trockenwiesen und -weiden	dito	1		dito	dito	
	Ausnahmebewilligung für das Entfernen von Hecken und Feldgehölzen nach Art. 27.2 NSchG	Regierungsstatthalteramt	1		Amtsbericht	Amtsblatt (Art. 27.2 NSchG, Art. 12 und 12a NHG)	Regierungsstatthalter: Anhörung LANAT/Abt. Naturförderung
	Ausnahme für Bauten in Moorlandschaften, <u>die nicht Biotope betreffen</u> , nach Art. 7 Moorland-schaftsV	Amt für Gemeinden und Raumordnung (AGR), <u>Abt. Orts- und Regionalplanung</u>	1		Amtsbericht		
	Gutachten zu Vorhaben in/an Objekt eines NHG-Inventars (Art. 7 NHG)	Amt für Gemeinden und Raumordnung (AGR), <u>Abt. Orts- und Regionalplanung</u>	1		Gutachten der Eidg. Natur- und Heimatschutzkommission ENHK)		Wenn das Vorhaben ein Objekt des BLN-Inventars betreffen könnte, entscheidet die Fachstelle des AGR, ob ein Gutachten bei der ENHK einzuholen ist. Der Zeitbedarf der ENHK ist nicht beeinflussbar.

Lage des Baugrundstücks (alphabetisch geordnet)	erforderliche Bewilligung, Konzession, Zustimmung, Genehmigung oder Stellungnahme	Anlaufstelle	Anzahl Gesuche	Vorhandene Gesuchsformulare	Form der Antwort	Spezielle Publikationsvorschriften für das Gesuch	Bemerkungen
	Ausnahmebewilligung für Eingriffe in Bestände geschützter Pflanzen nach Art. 20 NHG/NHV, Art. 15 NSchG, Art. 19 und 20 NschV	Amt für Landwirtschaft und Natur (LANAT), <u>Abt. Naturförderung</u>	1		Amtsbericht	Amtsanzeiger (Art. 60 NSchG)	Der Zeitbedarf des UVEK ist nicht beeinflussbar.
	Ausnahmebewilligung für Eingriffe in Bestände geschützter Tiere nach Art. 20 NHG / NHV, Art. 15 NSchG, Art. 25 - 27 NSchV	Amt für Landwirtschaft und Natur (LANAT), <u>Abt. Naturförderung</u>	1		Amtsbericht	Amtsanzeiger (Art. 60 NSchG)	
<b>in Planungs-zonen</b>	Zustimmung in Planungszone nach Art. 62a BauG	Amt für Gemeinden und Raumordnung (AGR)_ und/oder Tiefbauamt (TBA), <u>Oberingenieurkreis I bis IV</u>	1		Amtsbericht		
			1		Amtsbericht		
<b>in Projektierungs-zone</b>	Genehmigung von Bauten in Projektierungszone für Nationalstrassen nach Art. 16 NSG	Tiefbauamt (TBA), <u>Abt. Nationalstrassen, Betrieb und Unterhalt</u>	1		Verfügung UVEK		
<b>im Bereich von Rohrleitungen</b>	Zustimmung gemäss Art. 28 RLG und Art. 26-28 RLV	Eidgenössisches Rohrleitungsinspektorat Amt für Umweltkoordination und Energie (AUE)	1		Verfügung		
	a) Druckleitung > 5 bar b) Druckleitung 1 - 5 bar		1		Amtsbericht		
<b>im Umfeld von Sportschiessanlagen</b>	Stellungnahme in Sicherheitsfragen nach Art. 2 Verordnung über Sportschiessanlagen	Amt für Bevölkerungsschutz, Sport und Militär (BSM)	1		Fachbericht		

Lage des Baugrundstücks (alphabetisch geordnet)	erforderliche Bewilligung, Konzession, Zustimmung, Genehmigung oder Stellungnahme	Anlaufstelle	Anzahl Gesuche	Vorhandene Gesuchsformulare	Form der Antwort	Spezielle Publikationsvorschriften für das Gesuch	Bemerkungen
<b>an, auf oder in Strassen</b>	Bewilligung nach Art. 68 SG						
	a) bei Kantonsstrassen	Tiefbauamt (TBA), <u>Oberingenieurkreis I bis IV</u> Gemeinde	1		Amtsbericht		
	b) bei Gemeindestrassen		1		Amtsbericht		
	Zustimmung bei Bauten innerhalb Baulinien von Nationalstrassen nach Art. 24 NSG	Bundesamt für Strassen, <u>ASTRA (Filiale)</u>	1		Verfügung ASTRA		Der Zeitbedarf des ASTRA ist nicht beeinflussbar.
<b>im oder am Wald</b>	Bewilligung für Rodung > 5'000 m <sup>2</sup> (Art. 6 WaG)	Kantonales Amt für Wald (KAWA), <u>Waldabteilung 1 bis 8</u>	2		Verfügung	Amtsblatt (Art. 46.3 WaG, Art. 12 und 12a NHG)	Das Bundesamt für Umwelt (BAFU) ist gemäss Art. 6 Abs.2 Bst. a WaG anzuhören. Der Zeitbedarf des BAFU ist nicht beeinflussbar.
	Bewilligung für Rodung < 5'000 m <sup>2</sup> (Art. 6 WaG)	Kantonales Amt für Wald (KAWA), <u>Waldabteilung 1 bis 8</u>	2		Amtsbericht	dito	
	Ausnahmen für Bauen im Wald, in Waldnähe, nichtforstliche Kleinbauten (Art. 17 WaG, Art. 25/26 KWaG, Art. 34/35 KWaV)	Kantonales Amt für Wald (KAWA), <u>Waldabteilung 1 bis 8</u>	1		Amtsbericht		
<b>auf Wanderwegen</b>	Zustimmung nach Art. 33 SV	Tiefbauamt (TBA), <u>Oberingenieurkreis I bis IV</u>	1		Fachbericht		

Lage des Baugrundstücks (alphabetisch geordnet)	erforderliche Bewilligung, Konzession, Zustimmung, Genehmigung oder Stellungnahme	Anlaufstelle	Anzahl Gesuche	Vorhandene Gesuchsformulare	Form der Antwort	Spezielle Publikationsvorschriften für das Gesuch	Bemerkungen
<b>in Wildschutzgebieten</b>	Bewilligung für Installationen mit störenden Aktivitäten insbesondere aus den Bereichen Freizeit, Sport, Tourismus und Militär a) in regionalen Wildschutzgebieten (Art. 1, 2, 3, 6 WTSchV) b) in eidg. Wasser- und Vogelzugreservaten (Art. Art. 1, 5, 6 WZVV) c) in eidg. Jagdbanngebieten (Art. 1, 5, 6 VEJ)	Amt für Landwirtschaft und Natur (LANAT), <u>Jagdinspektorat</u> dito dito	1 1 1		Fachbericht Amtsbericht Amtsbericht		

### 3. Nach Zweck des Bauvorhabens

Zweck des Bauvorhabens (alphabetisch geordnet)	erforderliche Bewilligung, Konzession, Zustimmung, Genehmigung oder Stellungnahme	Anlaufstelle	Anzahl Gesuche	Vorhandene Gesuchsformulare	Form der Antwort	Spezielle Publikationsvorschriften für das Gesuch	Bemerkungen
<b><u>D</u>eponien</b>	Errichtungsbewilligung nach Art. 21.1 TVA	Amt für Wasser und Abfall (AWA), <u>Abt. Betriebe und Abfall</u>	1		Amtsbericht		Die Betriebsbewilligung nach Art. 21.2 TVA wird vom GSA später als Verfügung erteilt
<b><u>F</u>ischzuchtanlagen</b>	Bewilligung für den Bau von Fischzuchtanlagen (Art. 8 - 10 BGF, Art. 9 FiG)	Amt für Landwirtschaft und Natur (LANAT), <u>Fischereiinspektorat</u>	1		Amtsbericht	Amtsblatt, Art. 12 und 12a NHG	
<b><u>G</u>lücksspiel</b>	Einrichtung und Betrieb eines Spielsalons gemäss Art. 7 SpV	Regierungsstatthalteramt	1		Amtsbericht		
<b><u>G</u>ewerbe- und <u>I</u>ndustriebauten</b>	Anlagegenehmigung nach Art. 15 und 16 ABAG	Berner Wirtschaft (beco): Für Amtsbezirke Aarberg, Biel, Büren, Courtelary, Erlach, La Neuveville, Moutier und Nidau: <u>Abt. Sicherheit und Gesundheit am Arbeitsplatz (SGA), Büro Nidau</u>  Übriger Kantonsteil: <u>Abt. Sicherheit und Gesundheit am Arbeitsplatz (SGA), Büro Bern</u>	3	4.0	Amtsbericht		Vor Erlass des Verfahrensprogramms mit dem beco Kontakt aufnehmen, um abzuklären, ob Gesuch zu einer Bundesstelle muss (ggf. zusätzlicher Zeitbedarf für Subkoordination vorsehen)
	Plangenehmigung nach Art. 7 ArG	dito	3		Amtsbericht		dito

Zweck des Bauvorhabens (alphabetisch geordnet)	erforderliche Bewilligung, Konzession, Zustimmung, Genehmigung oder Stellungnahme	Anlaufstelle	Anzahl Gesuche	Vorhandene Gesuchsformulare	Form der Antwort	Spezielle Publikationsvorschriften für das Gesuch	Bemerkungen
<b>Mobilfunkantennen</b>	Erleichterung bei einer Sanierung nach Art. 14 LSV	Berner Wirtschaft (beco), <u>Abt. Immissionsschutz</u>	1		Amtsbericht		1) falls Gemeinde = Leitbehörde
	Anlagegenehmigung gemäss Ziff. 3 des Anhangs zur ABAV	Berner Wirtschaft (beco) <u>Abt. Immissionsschutz</u>	3		Amtsbericht		
<b>Schiessanlagen</b>	Erleichterung bei einer Sanierung gemäss Art. 14 LSV	Amt für Gemeinden und Raumordnung (AGR), <u>Abt. Bauen</u>	1		Amtsbericht bzw. Verfügung <sup>1)</sup>		
<b>Schlachtlokal</b>	Plangenehmigung und Betriebsbewilligung gemäss Art. 6, 7 und 8 VSFK	Amt für Landwirtschaft und Natur (LANAT), <u>Abt. Veterinärdienst</u>			Amtsbericht		
<b>Schulbauten</b>	Abweichung von den Minimalvorschriften gemäss Art. 9 Abs. 2 VSV	Amt für Kindergarten, Volksschule und Beratung (AKUB)	2		Amtsbericht		
<b>Signalisationen auf Strassen</b>	auf Kantonsstrassen (Art. 49 SV)	Tiefbauamt (TBA), <u>Oberingenieurkreis I bis IV</u>	1		Amtsbericht		
	auf Gemeindestrassen (Art. 49 SV)	Gemeinde und fallweise Tiefbauamt (TBA), <u>Oberingenieurkreis I bis IV</u>	1		Amtsbericht		
<b>Signalisationen auf Gewässern</b>	auf öffentlichen Gewässern (Art. 3 Abs. 2 BSG)	Strassenverkehrs- und Schifffahrtsamt (SVSA), <u>Abt. Schifffahrt</u>	1		Verfügung		

Zweck des Bauvorhabens (alphabetisch geordnet)	erforderliche Bewilligung, Konzession, Zustimmung, Genehmigung oder Stellungnahme	Anlaufstelle	Anzahl Gesuche	Vorhandene Gesuchsformulare	Form der Antwort	Spezielle Publikationsvorschriften für das Gesuch	Bemerkungen
<b><u>Wärmepumpen</u></b>	Gebrauchswasser Konzession für Wärmeentnahme aus Grundwasser (Art. 9 WNG)	Amt für Wasser und Abfall (AWA), <u>Abt. Wassernutzung</u>	2		Verfügung	Deklaration der Wasserentnahme in Publikation Baugesuch	Leitverfahren bestimmt sich nach Art. 5.3 Bst. a KoG
	Gewässerschutzbewilligung für Erdwärmenutzung (Art. 26.1 Bst. I KGV)	Amt für Wasser und Abfall (AWA), <u>Abt. Wassernutzung</u>	1	3.7	Amtsbericht		
<b><u>Wasserentnahmen</u></b>	Gebrauchswasser Konzession (Art. 15.1 Bst. a - d WNG)	Amt für Wasser und Abfall (AWA), <u>Abt. Wassernutzung</u>	nach Absprache		Verfügung		Das Baubewilligungsverfahren ist nur dann Leitverfahren, wenn nicht der Hauptzweck des Vorhabens die Erteilung der Konzession bedingt (Art. 5.3 Bst. a KoG)
<b><u>Wasserkraftwerke</u></b>	Wasserkraftkonzession (Art. 14 Bst. a - d WNG)	Amt für Wasser und Abfall (AWA), <u>Abt. Wassernutzung</u>	nach Absprache		Verfügung		Das Baubewilligungsverfahren ist nur dann Leitverfahren, wenn nicht der Hauptzweck des Vorhabens die Erteilung der Konzession bedingt (Art. 5.3 Bst. a KoG)

**Erläuterungen zur Spalte «Form der Antwort»:**

- Fachbericht: Die betreffende Amtsstelle muss nach der Gesetzgebung zu einer bestimmten Fachfrage angehört werden, hätte aber auch ohne das KoG keine Verfügungsbefugnis.
- Amtsbericht: Die betreffende Amtsstelle würde selbst eine Verfügung zur betreffenden Frage erlassen, wenn nicht das KoG zur Anwendung käme.
- Verfügung: Entweder geht die Verfügungszuständigkeit der betreffenden Amtsstelle von Bundesrechts wegen nicht auf die Leitbehörde über (Art. 6.2.d KoG) oder es wird – bei Konzessionen – ein kantonales Hoheitsrecht verliehen. Dieses Verleihungsrecht ist nicht auf eine andere Behörde übertragbar.

**Hinweis zur Spalte «Vorhandene Gesuchsformulare»:**

Die Gesuchsformulare können bei der Bauverwaltung der Standortgemeinde bezogen oder von der Website des AGR heruntergeladen werden  
[http://www.jgk.be.ch/site/index/agr/agr\\_bauen/agr\\_bauen\\_formulare/agr\\_bauen\\_formulare\\_baugesuchsteller.htm](http://www.jgk.be.ch/site/index/agr/agr_bauen/agr_bauen_formulare/agr_bauen_formulare_baugesuchsteller.htm)

## ANHANG: Abkürzungsverzeichnis der angegebenen gesetzlichen Grundlagen

Abkürzung	Gesetz, Dekret, Verordnung	Fundstelle
ABAG	Gesetz über die Arbeit, Betriebe und Anlagen vom 4.11.1992	BSG 832.01
ABAV	Verordnung über die Arbeit, Betriebe und Anlagen vom 19.5.1993	BSG 832.011
AlgV	Verordnung über den Schutz der Amphibienlaichgebiete von nationaler Bedeutung vom 15.6.2001	SR 451.34
ArG	Bundesgesetz über die Arbeit in Industrie, Gewerbe und Handel (Arbeitsgesetz) vom 13.3.1964	SR 822.11
"AuenV"	Verordnung über den Schutz der Auengebiete von nationaler Bedeutung vom 28.10.1992	SR 451.31
BauG	Baugesetz vom 9.6.1985	BSG 721.0
BauV	Bauverordnung vom 6.3.1985	BSG 721.1
BewD	Dekret über das Baubewilligungsverfahren vom 22.3.1994	BSG 725.1
BGBB	Bundesgesetz über das bäuerliche Bodenrecht vom 4.10.1991	SR 211.412.11
BGF	Bundesgesetz über die Fischerei vom 21.6.1991	SR 923.0
BSG	Bundesgesetz über die Binnenschifffahrt vom 3.10.1975	SR 747.201
BZG	Bundesgesetz über den Bevölkerungsschutz und den Zivilschutz vom 4.10.2002	SR 520.1
DPG	Gesetz über die Denkmalpflege vom 8.9.1999	BSG 426.41
EBG	Eisenbahngesetz vom 20.12.1957	SR 742.101
EnG	Energiegesetz vom 14.5.1981	BSG 741.1
„ErhebungsVO“	VO über die Erhebung von Abgaben bei gesteigertem Gemeingebrauch oder Sondernutzung von öffentlichen Gewässern vom 24.10.1990	BSG 767.25
FFG	Feuerschutz- und Feuerwehrgesetz vom 20.1.1994	BSG 871.11
FFV	Feuerschutz- und Feuerwehrverordnung vom 11.5.1994	BSG 8711.11
FiG	Kantonales Fischereigesetz vom 21.6.1995	BSG 923.11
"FlachmoorV"	Verordnung über den Schutz der Flachmoore von nationaler Bedeutung vom 7.9.1994	SR 451.33
"HochmoorV"	Verordnung über den Schutz der Hoch- und Übergangsmoore von nationaler Bedeutung vom 21.1.1991	SR 451.32
JSG	Bundesgesetz über die Jagd und den Schutz wildlebender Säugetiere und Vögel (Jagdgesetz,) vom 20.6.1988	SR 922.0
JWG	Gesetz über die Jagd und den Wildtierschutz vom 25.3.2003	BSG 922.11
KBZG	Kantonales Bevölkerungsschutz- und Zivilschutzgesetz vom 24.6.2004	BSG 521.1
KenV	Kantonale Energieverordnung vom 13.1.2003	BSG 741.111
KGSchG	Kantonales Gewässerschutzgesetz vom 11.11.1996	BSG 821.0
KGV	Kantonale Gewässerschutzverordnung vom 24.3.1999	BSG 821.1
KoG	Koordinationsgesetz vom 21.3.1994	BSG 724.1
KUVPV	Kantonale Verordnung über die Umweltverträglichkeitsprüfung vom 14.10.2009	BSG 820.111
KWaG	Kantonales Waldgesetz vom 5.5.1997	BSG 921.11
KWaV	Kantonale Waldverordnung vom 29.10.1997	BSG 921.111
KZSV	Kantonale Verordnung über den Zivilschutz (Kantonale Zivilschutzverordnung) vom 27.10.2004	BSG 521.11
LFG	Bundesgesetz über die Luftfahrt vom 21.12.1948	SR 748.0
LSV	Lärmschutzverordnung vom 15.12.1986	SR 814.41
"MoorlandschaftsV"	Verordnung über den Schutz der Moorlandschaften von bes. Schönheit und von nationaler Bedeutung vom 1.5.1996	SR 451.35
NHG	Bundesgesetz über den Natur- und Heimatschutz vom 1.7.1966	SR 451
NSchG	Naturschutzgesetz vom 15.9.1992	BSG 426.11

NSchV	Naturschutzverordnung vom 10.11.1993	BSG 426.111
NSG	Gesetz über die Nationalstrassen vom 8.3.1960	SR 725.11
RLG	Rohrleitungsgesetz vom 4.10.1963	SR 746.1
RLV	Rohrleitungsverordnung vom 2.2.2000	SR 746.11
RPG	Bundesgesetz über die Raumplanung vom 22.6.1979	SR 700
RPV	Verordnung über die Raumplanung vom 28.6.2000	SR 700.1
SG	Strassengesetz vom 4.6.2008	BSG 732.11
SchiffahrtG	Gesetz über die Schifffahrt und Besteuerung der Schiffe vom 19.2.1990	BSG 767.1
SFG	Gesetz über See- und Flussufer vom 6.6.1982	BSG 704.1
SpV	Spielapparateverordnung vom 20.12.1995	BSG 935.551
SSV	Signalisationsverordnung vom 5.9.1979	SR 741.21
SV	Strassenverordnung vom 29.10.2008	BSG 732.111.1
TVA	Technische Verordnung über Abfälle vom 10.12.1990	SR 814.015
TwwV	Verordnung über den Schutz der Trockenwiesen und -weiden von nationaler Bedeutung vom 13.1.2010	SR 451.37
UVPV	Verordnung über die Umweltverträglichkeitsprüfung vom 19.10.1988	SR 814.011
VBWG	Gesetz über das Verfahren bei Boden- und Waldverbesserungen vom 16.6.1997	BSG 913.1
VEJ	Verordnung über die eidgenössischen Jagdbanngebiete vom 30.9.1991	SR 922.31
VIL	Verordnung über die Infrastruktur der Luftfahrt vom 23.11.1994	SR 748.131.1
-	Verordnung über die Sportschiessanlagen vom 25.10.2006	BSG 525.31
VSEK	Verordnung über das Schlachten und die Fleischkontrolle vom 23.11.2005	SR 817.190
VSV	Volksschulverordnung vom 28.5.2008	BSG 432.211.1
WaG	Bundesgesetz über den Wald vom 4.10.1991	SR 921.0
WaV	Waldverordnung vom 30.11.1992	SR 921.01
WBG	Gesetz über Wasserbau und Gewässerunterhalt (Wasserbaugesetz) vom 14.2.1989	BSG 751.11
WBV	Wasserbauverordnung vom 15.11.1989	BSG 751.111
WNG	Wassernutzungsgesetz vom 23.11.1997	BSG 752.41
WTSchV	Verordnung über den Wildtierschutz vom 26.2.2003	BSG 922.63
WZVV	Verordnung über die Wasser- und Zugvogelreservate von internationaler und nationaler Bedeutung vom 21.1.1991	SR 922.32

**Herausgeberin:**

Amt für Gemeinden und Raumordnung/Abt. Bauen  
Nydegasse 11/13  
3011 Bern

Bezug: [http://www.jgk.be.ch/site/index/agr/agr\\_bauen/agr\\_bauen\\_baubewilligungsverfahren.htm](http://www.jgk.be.ch/site/index/agr/agr_bauen/agr_bauen_baubewilligungsverfahren.htm)