

Einwohnergemeinden

**Heimenhausen
Röthenbach b.H
Wanzwil**

Fusionsvertrag

Heimenhausen, 11.12.2007
Röthenbach, 12.12.2007
Wanzwil, 14.12.2007

Genehmigungsexemplar

Die Stimmberechtigten der Gemeinden Heimenhausen, Röthenbach b.H. und Wanzwil schliessen gestützt auf Art. 3 des Gemeindegesetzes vom 16.3.1998 (GG) und in Anwendung von Art. 23 Abs. 1 Bst. e GG i.V. mit Artikel 2 der Gemeindeverordnung vom 16. Dezember 1998 (GV) folgenden Fusionsvertrag ab.

1. Allgemeines

Zweck	Art. 1 Die Einwohnergemeinden Heimenhausen, Röthenbach b.H. und Wanzwil beabsichtigen, sich zu einer neuen Einwohnergemeinde mit dem Namen "Heimenhausen" zu vereinigen.
Treuepflicht	Art. 2 ¹ Die fusionierenden Gemeinden verpflichten sich, nach dem zustimmenden Beschluss durch das zuständige Gemeindeorgan, keine diesem Vertrag zuwiderlaufenden Handlungen vorzunehmen. ² Die Vertragsgemeinden verpflichten sich insbesondere, Veränderungen der dienst- und arbeitsrechtlichen Verhältnisse nur in gegenseitigem Einverständnis vorzunehmen. ³ Die Übernahme neuer Aufgaben, Änderungen von Reglementen und Verordnungen oder sonstiger Erlasse, neue Zusammenarbeitsverhältnisse oder die Änderung im Bestande des Vermögens (insbesondere Investitionen), welche nicht im Anhang zu diesem Vertrag aufgelistet sind, werden vor Eintritt der Rechtskraft der jeweiligen Entscheide den vertragsschliessenden Einwohnergemeinden gegenseitig mitgeteilt.
Inhalt des Vertrags	Art. 3 Dieser Vertrag regelt die Modalitäten des Vollzugs der Neubildung der Einwohnergemeinde Heimenhausen. Namentlich werden darin geregelt: <ul style="list-style-type: none">a) die Fristen und der Ablauf der Neubildung der neuen Einwohnergemeinde Heimenhausen sowie der Aufhebung der bisherigen gemischten Gemeinde Röthenbach b.H. und der bisherigen Einwohnergemeinden Heimenhausen und Wanzwil,b) die Auswirkungen auf andere öffentlich-rechtliche Körperschaften, die von der Bildung der neuen oder der Aufhebung der bisherigen Einwohnergemeinden indirekt betroffen sind,c) der Verlauf der neuen Grenzen,d) der Name und das Wappen der neuen Einwohnergemeinde,e) die Grundzüge der Organisation der neuen Einwohnergemeinde,f) die öffentlichen Aufgaben und Abgaben,g) die Überführung der Organe und des Personals,h) der Übergang des Vermögens und der Verpflichtungen,i) die Zuständigkeit zur Genehmigung der letzten Rechnung der aufzuhebenden Einwohnergemeinden,j) die Zuständigkeit zur Beendigung der im Zeitpunkt der rechtskräftigen Aufhebung der Einwohnergemeinden hängigen Geschäfte.
Inventare	Art. 4 Die dem Vertrag beigelegten Inventare über die von der Neubildung der Einwohnergemeinde betroffenen Grundstücke sowie die Listen betreffend die hängigen Geschäfte und weitere Inventare bilden einen

integrierenden Bestandteil des vorliegenden Vertrags.

2. Termine, Zustandekommen und Vollzug

- Abstimmungstermin und Zustandekommen
- Art. 5** ¹ Der vorliegende Fusionsvertrag und das neue Organisationsreglement werden den Stimmbürgern zusammen zur Abstimmung unterbreitet.
- ² Eine zustimmende Gemeinde bleibt während *12 Monaten* an den Fusionsvertrag gebunden.
- ³ Geht innert dieser Frist keine Zustimmungserklärung einer anderen Gemeinde bei ihr ein, so ist der Vertrag nicht zustande gekommen.
- ⁴ Wird das neue Organisationsreglement von einer oder mehreren Gemeinden nicht angenommen, so sind die fusionswilligen Gemeinden verpflichtet, ein weiteres Organisationsreglement zur Abstimmung zu unterbreiten. Findet auch dieses keine Zustimmung, so gilt der Fusionsvertrag als nicht zustande gekommen.
- Vollzug
- Art. 6** ¹ Die Gemeinderäte der alten Einwohnergemeinden werden mit dem Vollzug des vorliegenden Vertrages beauftragt.
- ² Sie sind insbesondere für die Einhaltung der Fusionsfrist verantwortlich. Ausserdem sorgen sie für die hinreichende und sachgerechte Information der Öffentlichkeit über den Verlauf des Fusionsverfahrens.

3. Auswirkungen auf andere öffentlich-rechtliche Körperschaften

- Kirchgemeinden
- Art. 7** Die Kirchgemeinden werden vom vorliegenden Fusionsvertrag nicht betroffen.
- Gemischte Gemeinden
- Art. 8** ¹ Die gemischte Gemeinde Röthenbach b.H. wird mit dem Vollzug des Fusionsvertrags aufgelöst.
- ² Das burgerliche Vermögen geht auf den Zeitpunkt der Auflösung der alten Gemeinde auf die neu gegründete Einwohnergemeinde Heimenhausen über. Das burgerliche Armengut wird in einer Spezialfinanzierung mit entsprechendem Gemeindereglement geführt.
- Gemeindeverbände
- Art. 9** ¹ Die neue Einwohnergemeinde Heimenhausen tritt die Rechtsnachfolge der alten Einwohnergemeinden an.
- ² Die Einzelheiten werden im **Anhang** geregelt.

4. Verlauf der neuen Grenzen/Namen und Wappen

- Gemeindenamen
- Art. 10** ¹ Die neue Einwohnergemeinde trägt den Namen Heimenhausen.
- ² Die Ortsteile tragen folgende Namen Heimenhausen, Röthenbach b.H.

den Grossen Rat auf den Zeitpunkt der Entstehung der neuen Gemeinde zu erfolgen.

⁵ Die neuen Gemeindeorgane sind durch die gemäss neuem Organisationsreglement zuständigen Organe zu bestellen.

⁶ Das neue Organisationsreglement enthält im Übrigen die nötigen Übergangsregelungen.

⁷ Die neue Gemeinde entsteht vorbehältlich der Genehmigung des Grossen Rats auf den 1.1. 2009.

Personal	Art. 17 ¹ Das Personal der alten Einwohnergemeinde Heimenhausen wird durch die neue Einwohnergemeinde Heimenhausen unter Wahrung eines lohnmässigen Besitzstandes übernommen.
Pensionskasse	² Die neue Einwohnergemeinde übernimmt die bestehende Pensionskassenlösung der alten Einwohnergemeinde Heimenhausen.

7. Übergang des Vermögens und der Verpflichtungen

Übergang mit Aktiven und Passiven	Art. 18 ¹ Die Vermögen der alten Einwohnergemeinden und der alten gemischten Gemeinden gehen mit Aktiven und Passiven auf die neue Einwohnergemeinde Heimenhausen mit Wirkung auf den 1.1.2009 über. ² Die neue Einwohnergemeinde haftet gegenüber Dritten alleine für die von den alten Einwohnergemeinden und der alten gemischten Gemeinde eingegangenen Verpflichtungen. Vorbehalten bleiben die Bestimmungen über die Haftung gemäss den Bestimmungen des kantonalen Personalgesetzes.
Genehmigung der letzten Rechnung	Art. 19 Die neue Einwohnergemeinde genehmigt die Rechnungen der alten Gemeinden aus dem Jahre 2008.
Voranschlag	Art. 20 ¹ Der Voranschlag für das Jahr 2009 wird durch die Gemeinderäte der alten Gemeinden gemeinsam vorbereitet. ² Die Gemeindeversammlung der neuen Einwohnergemeinde verabschiedet den Voranschlag/Steueranlage in der ersten Sitzung.

8. Zuständigkeit zur Beendigung der hängigen Geschäfte

Hängige Geschäfte	Art. 21 Die neue Einwohnergemeinde führt die hängigen Geschäfte der alten Gemeinden weiter.
-------------------	--

9. Übergangs- und Schlussbestimmungen:

Zustandekommen	Art. 22 ¹ Der vorliegende Fusionsvertrag kommt mit der Annahme durch die Gemeindeversammlungen der Einwohnergemeinden Heimenhausen und Wanzwil sowie der gemischten Gemeinde Röthenbach b.H. zustande. ² Im Falle der Nichtannahme durch eine oder mehrere Gemeinden wird
----------------	---

	der vorliegende Fusionsvertrag für die zustimmenden Gemeinden rechtswirksam, wenn mindestens zwei Gemeinden zustimmen.
Anwendbares Recht	Art. 23 Im Falle des Fehlens einer Regelung in diesem Vertrag und im Gemeindegesetz gelten die Bestimmungen über die einfache Gesellschaft gemäss Obligationenrecht, Art. 530 ff. analog.
Kostenverteiler	Art. 24 Die Kosten, die im Zusammenhang mit dem Vollzug dieses Vertrags anfallen, werden zu gleichen Teilen durch die zustimmenden Gemeinden übernommen.
Rücktritt vom Vertrag	Art. 25 Eine Einwohnergemeinde kann vom vorliegenden Vertrag zurücktreten, wenn die Gemeindeversammlung der betreffenden Einwohnergemeinde dies beschliesst (<i>gilt für die Zeit zwischen der Abstimmung und der Genehmigung durch den Grossen Rat</i>).
Zuständigkeit bei Streitigkeiten	Art. 26 Im Falle von aus diesem Vertrag resultierenden Streitigkeiten ist der Regierungsstatthalter des Amtsbezirks Wangen a.A. zuständig.
Eintritt der Rechtswirkungen	Art. 27 Dieser Vertrag tritt mit der Genehmigung durch den Grossen Rat des Kantons Bern in Kraft. Die aus diesem Vertrag folgenden Rechtspflichten unter den Gemeinden sind bereits mit dessen Verabschiedung durch das zuständige Gemeindeorgan verbindlich.
Erlasse	<p>Art. 28¹ Bis zum Inkrafttreten der neuen Erlasse der neuen Einwohnergemeinde Heimenhausen gelten die Erlasse der Einwohnergemeinde Heimenhausen als Rechtsgrundlagen. Die Erlasse der anderen Gemeinden werden mit Inkrafttreten des neuen Organisationsreglements aufgehoben. Vorbehalten bleibt eine abweichende Regelung im Anhang III und Art. 29 hiernach.</p> <p>² Die Zuständigkeit für die Änderungen dieser Erlasse richtet sich nach der Zuständigkeitsordnung im neuen Organisationsreglement.</p> <p>³ Die baurechtliche Grundordnungen der alten Einwohnergemeinden behalten innerhalb der alten territorialen Grenzen ihre Gültigkeit bis zum Inkrafttreten einer neuen, für die Einwohnergemeinde Heimenhausen gültigen baurechtlichen Grundordnung.</p> <p>⁴ Die Weitergeltung der Erlasse der alten Gemeinden erfolgt nur soweit, als diese den Bestimmungen des neuen Organisationsreglements und des vorliegenden Fusionsvertrags nicht widersprechen.</p>
Abgaben und Gebühren	<p>Art. 29¹ Bis zum Inkrafttreten eines neuen gilt das Steuerreglement der alten Gemeinde Heimenhausen.</p> <p>² Der Steuersatz wird in der ersten Sitzung der Gemeindeversammlung festgelegt.</p> <p>³ Für die übrigen Abgaben der neuen Einwohnergemeinde Heimenhausen gilt bis zum Erlass eines neuen Gebührenreglements das bestehende Gebührenreglement der alten Einwohnergemeinde Heimenhausen.</p>
Salvatorische Klausel	<p>Art. 30¹ Sollte eine Bestimmung dieses Vertrags den derzeit oder künftig geltenden Bestimmungen des übergeordneten Rechts zuwiderlaufen, so ist die entsprechende Bestimmung durch eine gültige zu ersetzen.</p> <p>² Die Zuständigkeit richtet sich diesfalls nach den Bestimmungen des</p>

Beschlossen durch die Gemeindeversammlungen der Einwohnergemeinde Heimenhausen am 11. Dezember 2007.



Der Präsident:

Der Sekretär:

Beschlossen durch die Gemeindeversammlungen der gemischten Gemeinde Röttenbach b.H. am 12. Dezember 2007.



Der Präsident:

Der Sekretär:

Beschlossen durch die Gemeindeversammlungen der Einwohnergemeinde Wanzwil am 14. Dezember 2007.

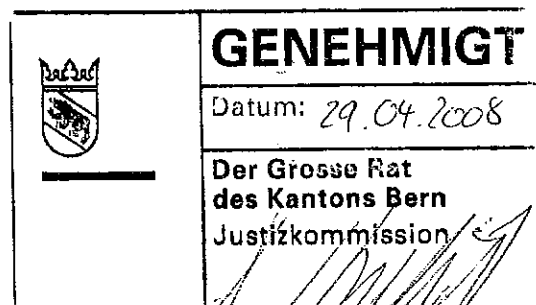


Der Präsident:

Der Sekretär:

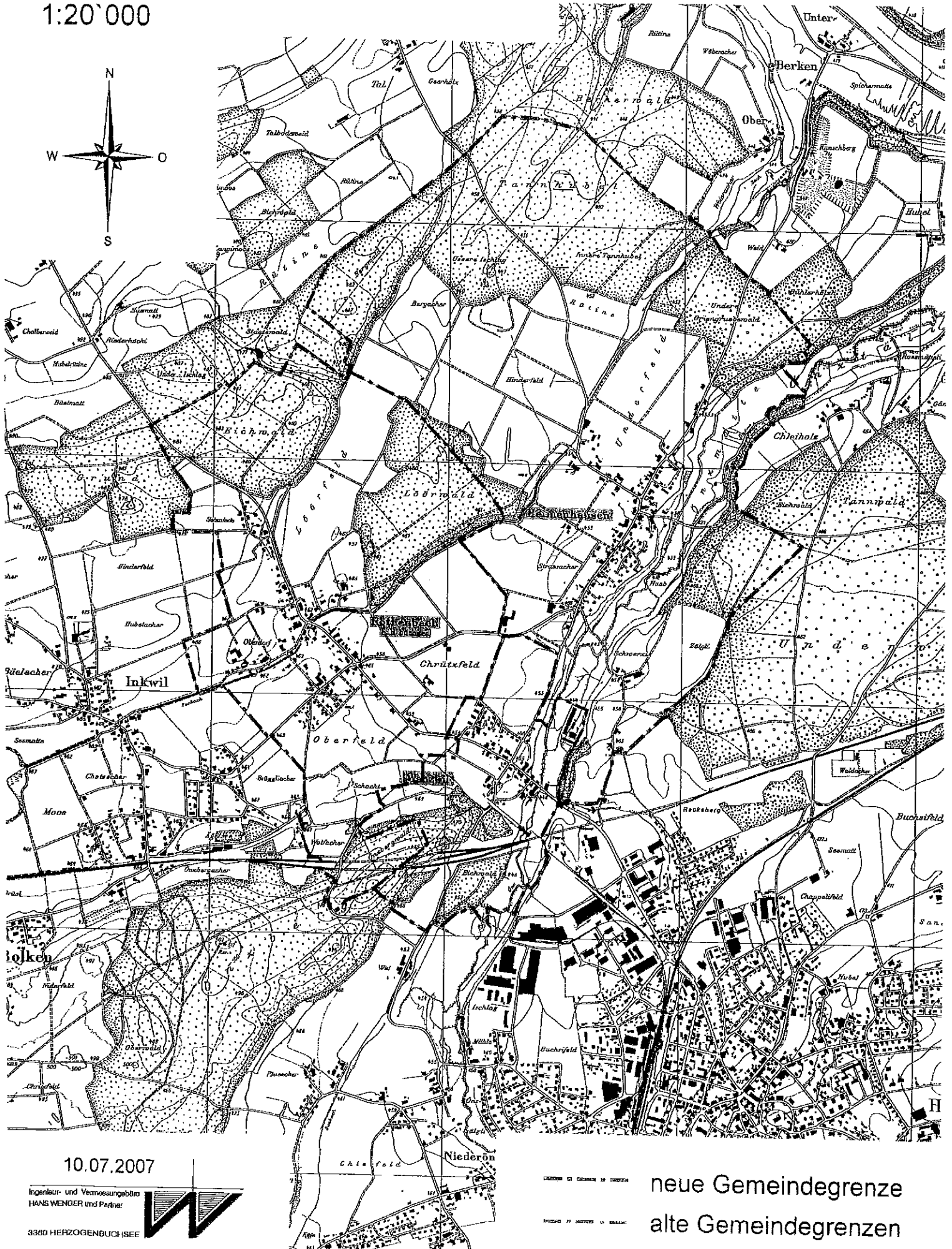
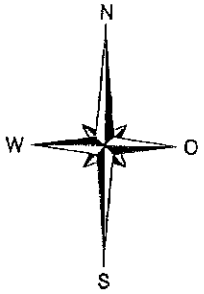
Anhänge zum Fusionsvertrag:

- Kartografische Darstellung der neuen Gemeindegrenzen
- Gemeindewappen
- Inventar der bestehenden Reglemente, Verordnungen und sonstigen Erlasse und Beschlüsse der alten Gemeinden (inkl. provisorischer Zeitplan der vorzunehmenden Anpassungen)
- Inventar der von der Fusion betroffenen Grundstücke der alten Gemeinden
- Inventar der bestehenden Mitgliedschaften in Verbänden und weiterer Zusammenarbeitsverhältnisse
- Inventar der privat- und öffentlichrechtlichen Verträge der Gemeinden
- Inventar der zum Zeitpunkt des Vertragsschlusses hängigen Rechtsgeschäfte
- Status (Vermögen/Finanzpläne und geplante Investitionen)
- Status zum Stand der Erschliessung
- Vereine



Anhang I zum Fusionsvertrag Heimenhausen, Röthenbach b.H., Wanzwil Kartografische Darstellung der neuen Gemeindegrenzen

1:20'000



10.07.2007

Ingenieur- und Vermessungsbüro
HANS WENGER und Partner

3360 HEZOGENBUCHSEE

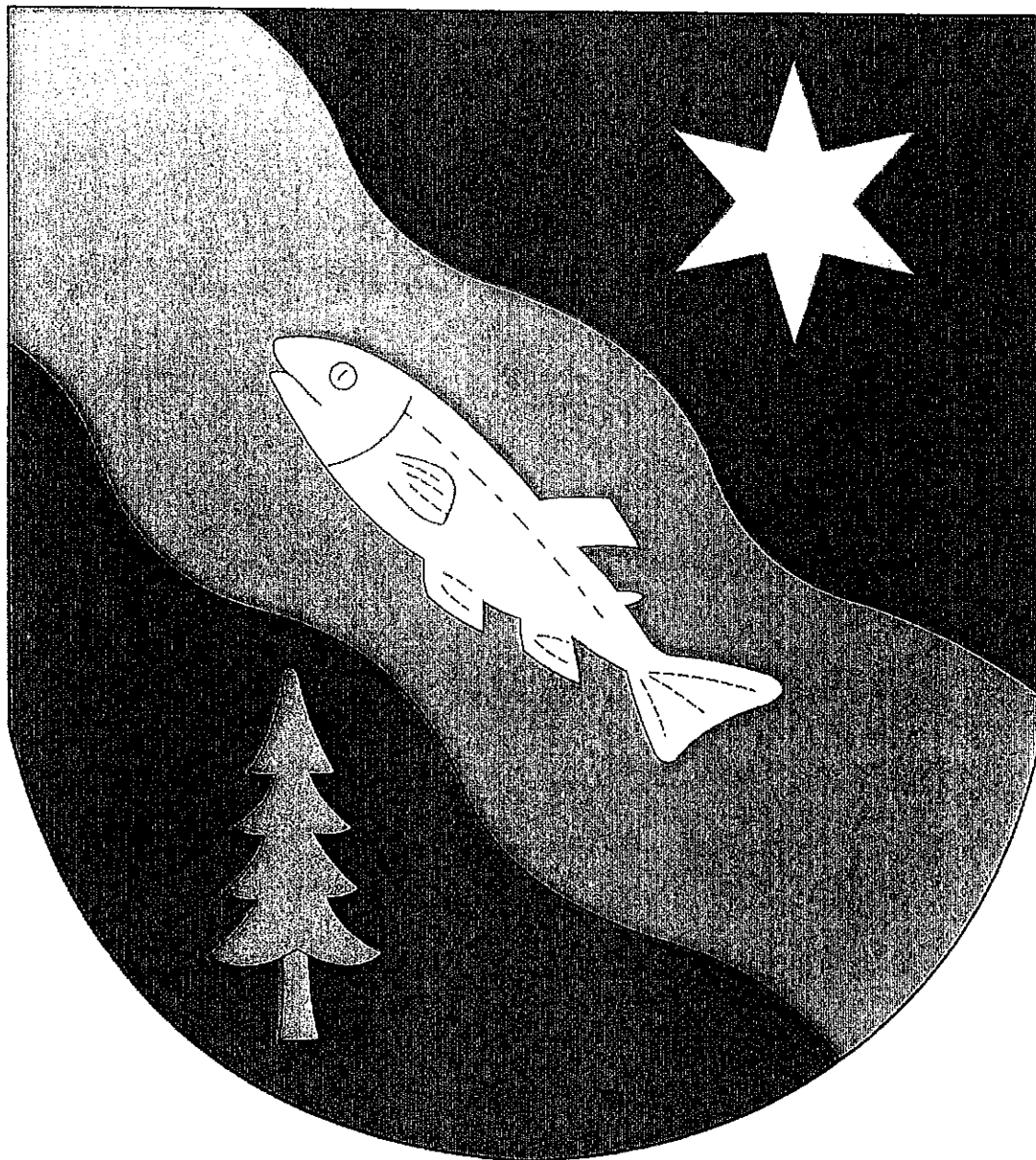


PROJEKT 03 GENÈVE 18.10.2004

PROJEKT 11 AUSTRIA 06.08.2004

neue Gemeindegrenze
alte Gemeindegrenzen

Anhang II zum Fusionsvertrag Heimenhausen, Röthenbach b.H., Wanzwil
Gemeindewappen



Anhang III zum Fusionsvertrag Heimenhausen, Röthenbach b.H., Wanzwil Inventar der bestehende Reglemente, Verordnungen, Erlasse

Reglement, Verordnung, Erlass	H'hausen	R'bach	Wanzwil	Besonderes	Anpassung
Organisationsreglement	01.01.2000	20.07.2004	01.04.1999		01.01.2009
Organisationsverordnung	01.01.2000	-	-		01.01.2009
Personalreglement	01.01.1997	01.01.1998	01.01.1998	Röthenbach und Wanzwil verfügen über kein Personal - bis zur Neuschaffung wird das Reglement Heimenhausen angewendet.	01.01.2009
Datenschutzreglement	01.01.2005	01.01.2005	01.01.2005	Identische Reglemente -	01.01.2009
Abfallreglement mit Tarif	01.01.1992	01.01.1992	01.01.1992		01.01.2009
Abwasserentsorgungsreglement mit Tarif	01.07.1995	01.07.1995	01.01.2004	Im Rahmen der Arbeiten GEP wird ein neues, gemeinsames Reglement erarbeitet	01.01.2009
Wasserbaureglement	10.04.1995	28.07.1994	27.03.1995	Die jeweiligen Reglemente behalten ihre Gültigkeit für den betreffend Ortsteil.	01.01.2011
Reglement für die Gemeindeausgleichskasse	01.07.1997	01.07.1995	01.01.1985	Ausgleichskassen bereits fusioniert.	01.01.2009
Gebührentarif für die Feuerungskontrolle	01.01.2004	01.01.2004	01.01.1999	Identische Reglemente	01.01.2009
Reglement der Gemeinschaftsantennenanlage mit Gebührentarif	01.01.2003	01.01.2004	19.02.1981	H'hausen/R'bach identische Reglemente	01.01.2009
Reglement über die Liegenschaftssteuer	30.06.2002	01.01.2002	30.06.2002	Identische Reglemente	01.01.2009
Reglement Betrieb Elektrizitätsnetz und Elektrizitätsversorgung	01.01.2006	01.01.2006	01.01.2006	Identische Reglemente	01.01.2009
Reglement Spezialfinanzierung Verwendung Buchgewinn Onyx Gelder	01.01.2006	01.01.2006	01.01.2006	Identische Reglemente	01.01.2009
Baureglement	04.12.1992	01.01.2002	02.09.1999	Gemeinsame Ortsplanungsrevision	01.01.2012
Reglement für die Spezialfinanzierung Werterhalt Liegenschaften des FV	01.01.2007	01.01.2007	-	H'hausen/R'bach identische Reglemente	01.01.2009
Gebührenreglement	01.01.1971	01.01.1996	17.01.1989	Das Gebührenreglement von Röthenbach wird übernommen, bis das neue Reglement geschaffen wird. Die Reglemente von Heimenhausen und Wanzwil werden aufgehoben.	01.01.2010
Verkehrsrichtplan	-	-	02.09.1999	Anpassung mit Ortsplanungsrevision	01.01.2012
Benützungsgebührenreglement für öffentliche Wiegegeräte	-	-	03.08.1987	Kann aufgehoben werden	31.12.2008
Reglement über Bewirtschaftung und Benutzung von Gemeindswäldern	-	-	27.07.1853	Keine Waldungen mehr	31.12.2008

Anhang IV zum Fusionsvertrag Heimenhausen, Röthenbach b.H., Wanzwil
**Inventar der von der Fusion betroffenen Grundstücke der alten Ge-
meinden**

Gemeinde	Parzelle	Bezeichnung	Amtl. Wert
Heimenhausen	35-001	Burgerweg 2; Sitzungszimmer	62'570.00
	35-003	Burgerweg 2; Gemeindebüro	215'210.00
	135	Dorfstrasse 20; Kindergarten	236'200.00
		Garage 20A	20'300.00
		Kreuzfeldweg 1 Wehrdienstgeb.	942'300.00
		Kreuzfeldweg 1; Garage	0
		Platz Umschwung	0
	136	Dorfstrasse 8; Spritzenhaus	4'200.00
		Platz Umschwung	0
	137	Schwerzistrasse 4; Pumpstation	92'400.00
		Platz Umschwung	0
	138	Bergacher 1; Schützenhaus	7'700.00
		Bergacher; Platz Umschwung	0
	139	Bergacher; Scheibenstand	1'600.00
		Wald	180.00
		Platz Umschwung	0
	140	Dorf Land	0
	142	Oberdorf Land	680
	146	Hinderfeld Weg	0
	147	Hinderfeld Weg	0
	148	Hinderfeld Weg	0
	149	Ruetine Weg	0
	150	Ruetine Weg	0
	151	Underdorf Weg	0
	152	Hinderfeld Weg	0
	153	Walliswilstrasse/Riedgasse Weg	0
	155	Röthenbachstrasse Weg	0
	156	Chruetzfeld Weg	0
	157	Oberdorf Weg	0
	158	Hofstattacher Weg	0
	159	Underfeld/Underdorf Weg	0
	160	Underfeld Weg	0
	161	Underdorf Weg	0
	163	Langenthalweg Land	290
		Weg	0
		Gewässer	0
	164	Büüne Weg	0
	165	Oenz Gewässer	0
	166	Oenz Gewässer	0
	167	Oenz Gewässer	0
	168	Buchseeweg Weg	0
	169	Zägli/Ischlag Weg	0
	170	Dorf/Gässli Weg	0
	171	Sagirain Weg	0
	172	Ussere Ischlag Wald	1'890.00

	173	Bergwald/Ussere Ischlag Weg	0
	174	Ussere Ischlag Weg	0
	283	Seebach Land	1'380.00
		Weg	0
		Gewässer	0
	284	Seebach Land	310.00
		Gewässer	0
	286	Seebach Land	680.00
		Wald	80
		Gewässer	0
	424	Dorf Archiv/Speicher	2'400.00
		Keller/Archiv	0
	450	Dorf Strasse	0
	482	Seebach Land	510
		Weg	0
		Gewässer	0
	9001	Burgerweg 2; Schutzraum	88'000.00
	491	Ischlag Wald	540
Röthenbach	121	Seebach Land	0
		Weg	0
		Gewässer	0
	122	Seebach Land	0
		Gewässer	0
	123	Seebach Land	0
		Weg	0
		Gewässer	0
	169	Wangenstrasse; Gemeindehaus	493'100.00
		Autounterstand	11'500.00
		Parkplatz	19'700.00
		Platz Umschwung	0
	170	Oberdorfweg; Wohnhaus	260'100.00
		Garage	25'600.00
		Parkplatz	8'400.00
		Platz Umschwung	0
	171	Wangenstrasse; Wehrdienstgeb.	166'500.00
		Platz Umschwung	0
		Weg	0
		Land Baurechtsbelastet	20
	172	Löölfeld-Steischer; Parkplatz	16'000.00
		Platz Umschwung	0
	174	Hinderfeld Land	600
	175	Oberdorfweg Weg	0
	177	Oberfeldweg Weg	0
	178	Ringstrasse Weg	0
	179	Ringstrasse Weg	0
	180	Oenzbergweg Weg	0
	181	Gässli Strasse, Weg, Trottoir	0
	182	Oberfeld Weg	0
	183	Wanzwilstrasse Weg	0
	184	Löölfeld Weg	0

	185	Löörfeld Weg	0
	186	Löörfeld Weg	0
	187	Winkel Weg	0
	188	Winkel Weg	0
	189	Winkel Weg	0
	190	Chrützfild-Dorf Weg	0
	191	Heimenhausenstrasse Weg	0
	192	Kreuzfeldweg Weg	0
	193	Schmiedeweg Weg	0
	194	Halteweg Weg	0
	195	Hinderfeld Weg	0
	196	Schützenweg Weg	0
	197	Hinderfeld Weg	0
	198	Hinderfeld Weg	0
	200	Hinterfeldweg Weg	0
	201	Eichwald Weg	0
	202	Eichwald Weg	0
	203	Eichwald Weg	0
	204	Eichwald Weg	0
	205	Löörwald Weg	0
	206	Löörwald Weg	0
	208	Seebach Land	0
		Wald	0
		Weg	0
		Gewässer	0
	322	Oberfeldweg Weg	0
		Land Baurechtsbelastet	40
	156	Zivilschutzraum Minder	0
Wanzwil	96	Lagerstrasse Magazin	53'600.00
	97	Büünweg Strasse	0
	98	Oenz Gewässer	0
	99	Oenz Gewässer	0
	101	Bodackerweg Srasse	0
	102	Oenzbergstrasse Strasse	0
	103	Lagerstrasse Strasse	0
	104	Niederönzstrasse Strasse	0
	105	Inkwilstrasse Strasse	0
	108	Jurastrasse Land	80
		Strasse	0
	137	Oenz Gewässer	0
	9002	Oenzbergstrasse Zivilschutzanlage	227'600.00

Anhang V zum Fusionsvertrag Heimenhausen, Röthenbach b.H., Wanzwil
**Inventar der bestehenden Mitgliedschaften in Verbänden und weitere
 Zusammenarbeitsverhältnisse**

Gemeinde	Verband
Heimenhausen	Primar- und Realschule Kreuzfeld
Röthenbach	Kindergartenverband Aare-Oenz
Wanzwil	Sekundarschulverband Herzogenbuchsee
	Verband Bernischer Gemeinden
	Verband öffentl. Sicherheit Amt Wangen
	Ref. Kirchgemeindeverband
	Gemeindeverband ARA Region H'buchsee
	Gemeindeverband für den Begräbnisbezirk Herzogenbuchsee
	Gemeindeverband WVOe
	Förderverein Jugendparlament
	Region Oberaargau
	Jugendhaus Herzogenbuchsee
	Bodenverbesserungsgenossenschaft
	Nachführungsvertrag Amtliche Vermessung mit Hans Wenger Herzogenbuchsee
	Spitex-Dienste an der unteren Oenz

Anhang VI zum Fusionsvertrag Heimenhausen, Röthenbach b.H., Wanzwil Inventar der privat- und öffentlichrechtlichen Verträge

Gemeinde	Vertragspartner	Vertragsdatum
Heimenhausen	Anzeiger des Amtes Wangen AG	26.08.1999
Röthenbach	SRO Spital Region Oberaargau	07.06.2000
Wanzwil	KEBAG AG	
	ZAR Aarwangen	
	Onyx Energie Mittelland AG; Konzessionsvertrag	09.03.2006
	Stadt Langenthal; PAG Oberaargau	20.12.2005
	Gde Heimenhausen; Kleinklassenwesen - Anschlussvertrag	08.05.2006
	Vertrag über die Kompostierung und Verwertung des in der Gde anfallenden Grünmaterials	29.04.2004
	Spitex-Dienste untere Oenz; Leistungsvereinbarung	19.05.2005
	KinderHut Herzogenbuchsee	01.01.2007
Heimenhausen	EWK Herzogenbuchsee; Versorgung Erdgas	12.12.2003
	Wenger Hans Geometer; amtl. Vermessung	09.02.2007
	Primar- und Realschule Kreuzfeld; Darlehensvertrag	31.03.2006
	Stiftung Burgergut Heimenhausen	10.05.2006
	Merz Maja; Kaufvertrag Riedgasse 5	24.10.2006
	Verband öffentl. Sicherheit Amt Wangen; Führung in ausserordentlichen Lagen	13.03.2003
	Die Schweizerische Post; Vereinbarung Poststellenschliessung	15.05.2002
	Swisscom AG Olten; Vertrag betr. Betrieb eines Publifons	23.05.2002
	Kopytech Aarberg; Vertrag Kopienabrechnung	11.06.2002
	SBB AG Luzern / Onyx Energie Netze; Überspannungsvereinbarung Oenztal	08.05.2002
	PK Personal Bernischer Gemeinden (PREVIS); Anschlussvereinbarung 1139	15.04.2003
	Regionaler Sozialdienst Niederönz; Vertrag	02.09.2003
	Vereinbarung Betrieb Nachtbuslinie Moonliner	26.11.2003
	Martin Steiner Feuerungskontrolleur; Vertrag	14.07.1998
	Vereinbarung betreffend Schneeräumung	26.11.1992
	Organisationsamt des Kantons Bern; BEWAN - Anschluss - Vereinbarung für externe Partner	30.09.2004
	Straub Heinrich; Vereinbarung Schneeräumung	26.11.1992

Dienstbarkeitsverträge	Onyx AG / Bühler Rudolf	13.05.2002
	Onyx AG / Ruth Wüthrich	13.05.2002
	Onyx AG / Trudi Nützi-Lüdi	13.05.2002
	Onyx AG / Christine Lauper	13.05.2002
	Kanalisation Schwerzi / Wilhelm Rychen	02.11.2000
	Kanalisation Schwerzi / Trudi Nützi	02.11.2000
Röthenbach	EWK Herzogenbuchsee; Versorgung Erdgas	05.07.2004
	Wenger Hans Geometer; amtl. Vermessung	08.03.2007
	Studer Hanspeter; Kaufvertrag Gässli	06.03.2006
	Gde Wanzwil; Schülertransport Kindergarten	05.05.2006
	Primar- und Realschule Kreuzfeld; Darlehensvertrag	31.03.2006
	Staub Bruno; Schülertransport Kindergarten	10.05.2006
	Trägerverein KinderHut; Zusammenarbeitsvertrag	27.03.2007
	Gde Heimenhausen; Zusammenarbeitsvertrag Finanzverwaltung	15.05.2002
	Gde Heimenhausen; Dienstleistungsvertrag	14.05.2003
	Gde Heimenhausen; Zusammenarbeitsvertrag AHV-Zweigstelle	11.12.2002
	Gde Heimenhausen; Dienstleistungsvertrag betreffend Führung Verwaltung	23.05.2003
	Gde Herzogenbuchsee; Vereinbarung baupolizeiliche Aufgaben	23.04.2001
	Gde Herzogenbuchsee; Vereinbarung über das Bauinspektorat	02.09.2003
	EWK Herzogenbuchsee; Wartungsvertrag Dorfnetz	03.05.2005
	GA Region Herzogenbuchsee; Gesellschaftsvertrag	24.11.2000
	Regionaler Sozialdienst Niederönz; Vertrag	02.09.2003
	Martin Steiner Feuerungskontrolleur; Vertrag	02.10.1998
	Ernst Gerber AG; Vertrag Kehrrichtabfuhr	15.06.1976
	Vetro-Recycling AG; Vereinbarung über die Abnahme von Altglas	12.12.2003
	E. Flückiger AG; Vereinbarung zur Entsorgung von Alu- und Stahlblechdosen	23.02.1993
	SBB; Vereinbarung über die Benützung von Einstellanlagen für Velos und Mofas	08.02.1983
	Vereinbarung betreffend Schneeräumung	09.02.1994
	SBB AG Bern, Langenthal; Pflege der wieder aufgeforsteten Waldfläche	31.03.2004
	Minder Hans; Vereinbarung betreffend Benützung der Zivilschutzanlage	15.06.2004
	Schürch Werner; Vereinbarung Schneeräumung	15.06.2004
	Gränicher Walter jun.; öffentlich-rechtliche Anstellung mit Verfügung betr. Gemeindewegmeister	01.11.2005
	Gde Wanzwil; Ausscheidungsvertrag Schulhaus Röthenbach	13.04.1972

	Gde Herzogenbuchsee; Wartungsvertrag Dorfnetz	03.05.2005
	Verna Therese; Vereinbarung betr. Robidogs und Sammelstelle	01.11.2005
	Straub Roland; Vereinbarung betr. Arbeiten für die Gde Wanzwil	November 2005
	Straub Heinrich; Vereinbarung Schneeräumung	11.11.1980

Anhang VII zum Fusionsvertrag Heimenhausen, Röthenbach b.H., Wanzwil
**Inventar der zum Zeitpunkt des Vertragsschlusses hängigen
Rechtsgeschäfte**

Heimenhausen	- keine	
Röthenbach b.H.	- keine	
Wanzwil	- keine	

Anhang VIII zum Fusionsvertrag Heimenhausen, Röthenbach b.H., Wanzwil **Status (Vermögen/Finanzpläne und geplante Investitionen)**

Vermögen

Heimenhausen

Kasse:	970.30
Post:	397'775.85
Bank:	1'162'008.75
Anleihe:	0.00
Festgeld:	0.00
Darlehen:	100'000.00
Bauland:	0.00
Eigenkapital:	1'014'906.65
Total:	2'675'661.55

Röthenbach b.H.

Kasse:	0.00
Post:	446'491.30
Bank:	1'568.50
Anleihe:	196'086.35
Festgeld:	670'000.00
Darlehen:	100'000.00
Bauland:	250'000.00
Eigenkapital:	870'658.85
Total:	2'534'805.00

Wanzwil

Kasse:	0.00
Post:	396'966.96
Bank:	302'196.55
Anleihe:	0.00
Festgeld:	0.00
Darlehen:	100'000.00
Bauland:	0.00
Eigenkapital:	504'066.45
Total:	1'303'229.96

Ergebnis der Finanzpläne

Heimenhausen

Ergebnisse der Finanzplanung

Einwohnergemeinde Heimenhausen 2005 - Grundvariante (0)

Bezeichnung	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	Mittelwert
Prognose Laufende Rechnung								
Ergebnis Laufende Rechnung	156'282	-29'905	-147'224	-122'876	-57'338	-34'801	14'058	
+ Total Investitionsfolgekosten	0	0	1'950	32'250	58'955	55'959	53'063	
Handlungsspielraum der Laufenden Rechnung	156'282	-29'905	-145'274	-90'626	-8'373	21'058	67'119	
Gesamt Nettoinvestitionen	0	0	30'000	90'000	0	0	0	
Prognose der Belastung								
Gesamt Abschreibungen kalkulatorisch	0	0	1'500	17'850	31'055	27'959	25'163	
Gesamt Zinsen kalkulatorisch	0	0	450	14'400	27'900	27'900	27'900	
Gesamt sonstige Kosten/Erträge	0	0	0	0	0	0	0	
Total Investitionsfolgekosten	0	0	1'950	32'250	58'955	55'959	53'063	
Handlungsspielraum der Laufenden Rechnung	156'282	-29'905	-145'274	-90'626	-8'373	21'058	67'119	
UNTER-ÜBERDECKUNG	156'282	-29'905	-147'224	-122'876	-57'338	-34'801	14'058	
Eigenkapital (+) / Bilanzfehlbetrag (-)	1'023'755	893'850	845'626	723'750	656'412	621'611	635'687	
Finanzkennzahlen								
Selbstfinanzierungsgrad	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,89
Selbstfinanzierungsanteil	-3,09	2,21	-5,84	-2,99	1,73	3,79	6,66	0,44
Zinsbelastungsanteil	-1,72	-0,97	-4,28	-3,90	-1,74	-1,78	-1,03	-2,22
Kapitaldienstanteil	2,89	5,59	4,38	5,81	6,65	6,10	5,55	5,22
Bruttoverschuldungsanteil	2,04	1,44	6,02	75,26	71,19	65,62	58,81	37,40
Investitionsanteil	0,00	0,00	2,21	39,42	0,00	0,00	0,00	8,35

Einwohnergemeinde Heimenhausen
Sonntag 26. August 2007 / 18:35
Seite 1 von 1

Basis: Rechnung 2005
Übernehmen: Budget 2006
Planjahr: 2007 - 2011

Röthenbach

Ergebnisse der Finanzplanung

Einwohnergemeinde Röthenbach 2005 - Grundvariante (0)

Bezeichnung	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	Mittelwert
Prognose Laufende Rechnung								
Ergebnis Laufende Rechnung	22'555	-42'361	-90'744	-122'765	-67'941	-35'188	-872	
+ Total Investitionsfolgekosten	0	8'100	24'250	26'461	24'601	22'927	21'420	
Handlungsspielraum der Laufenden Rechnung	22'555	-34'261	-66'494	-96'304	-43'340	-12'261	20'548	
Gesamt Nettoinvestitionen	0	212'000	50'000	0	0	0	0	
Prognose der Belastung								
Gesamt Abschreibungen kalkulatorisch	0	8'100	17'890	18'601	16'741	15'067	13'580	
Gesamt Zinsen kalkulatorisch	0	0	6'360	7'860	7'860	7'860	7'860	
Gesamt sonstige Kosten/Erträge	0	0	0	0	0	0	0	
Total Investitionsfolgekosten	0	8'100	24'250	26'461	24'601	22'927	21'420	
Handlungsspielraum der Laufenden Rechnung	22'555	-34'261	-66'494	-96'304	-43'340	-12'261	20'548	
UNTER-ÜBERDECKUNG	22'555	-42'361	-90'744	-122'765	-67'941	-35'188	-872	
Eigenkapital (+) / Bilanzfehlbetrag (-)	749'974	767'613	616'869	494'104	426'163	380'975	390'103	
Finanzkennzahlen								
Selbstfinanzierungsgrad	0,00	1,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37,32
Selbstfinanzierungsanteil	5,25	0,27	-2,81	-6,44	-0,38	2,97	5,25	1,39
Zinsbelastungsanteil	-3,71	-4,00	-5,13	-4,93	-4,59	-4,46	-4,01	-4,36
Kapitaldienstanteil	0,15	-0,39	0,37	0,59	0,56	0,46	-0,32	0,17
Bruttoverschuldungsanteil	0,00	17,52	28,77	33,87	31,76	26,82	19,06	21,44
Investitionsanteil	0,00	16,14	5,20	0,00	0,00	0,00	0,00	3,68

Einwohnergemeinde Röthenbach
Sonntag 26. August 2007 / 16:38
Seite 1 von 1

Basis: Rechnung 2005
Übernehmen: Budget 2006
Planjahr: 2007 - 2011

	Gde Herzogenbuchsee; Wartungsvertrag Dorfnetz	03.05.2005
	Verna Therese; Vereinbarung betr. Robidogs und Sammelstelle	01.11.2005
	Straub Roland; Vereinbarung betr. Arbeiten für die Gde Wanzwil	November 2005
	Straub Heinrich; Vereinbarung Schneeräumung	11.11.1980

Anhang VII zum Fusionsvertrag Heimenhausen, Röthenbach b.H., Wanzwil
**Inventar der zum Zeitpunkt des Vertragsschlusses hängigen
Rechtsgeschäfte**

Heimenhausen	- keine	
Röthenbach b.H.	- keine	
Wanzwil	- keine	

Anhang VIII zum Fusionsvertrag Heimenhausen, Röthenbach b.H., Wanzwil **Status (Vermögen/Finanzpläne und geplante Investitionen)**

Vermögen

Heimenhausen

Kasse:	970.30
Post:	397'775.85
Bank:	1'162'008.75
Anleihe:	0.00
Festgeld:	0.00
Darlehen:	100'000.00
Bauland:	0.00
Eigenkapital:	1'014'906.65
Total:	2'675'661.55

Röthenbach b.H.

Kasse:	0.00
Post:	446'491.30
Bank:	1'568.50
Anleihe:	196'086.35
Festgeld:	670'000.00
Darlehen:	100'000.00
Bauland:	250'000.00
Eigenkapital:	870'658.85
Total:	2'534'805.00

Wanzwil

Kasse:	0.00
Post:	396'966.96
Bank:	302'196.55
Anleihe:	0.00
Festgeld:	0.00
Darlehen:	100'000.00
Bauland:	0.00
Eigenkapital:	504'066.45
Total:	1'303'229.96

Ergebnis der Finanzpläne

Heimenhausen

Ergebnisse der Finanzplanung
Einwohnergemeinde Heimenhausen 2005 - Grundvariante (0)

Bezeichnung	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	Mittelwert
Prognose Laufende Rechnung								
Ergebnis Laufende Rechnung	156'282	-29'905	-147'224	-122'876	-67'338	-34'801	14'056	
+ Total Investitionsfolgekosten	0	0	1'950	32'250	58'965	55'858	53'063	
Handlungsspielraum der Laufenden Rechnung	156'282	-29'905	-145'274	-90'626	-8'373	21'058	67'119	
Gesamt Nettoinvestitionen	0	0	30'000	90'000	0	0	0	
Prognose der Belastung								
Gesamt Abschreibungen kalkulatorisch	0	0	1'500	17'850	31'055	27'859	26'163	
Gesamt Zinsen kalkulatorisch	0	0	450	14'400	27'900	27'900	27'900	
Gesamt sonstige Kosten/Erträge	0	0	0	0	0	0	0	
Total Investitionsfolgekosten	0	0	1'950	32'250	58'965	55'858	53'063	
Handlungsspielraum der Laufenden Rechnung	156'282	-29'905	-145'274	-90'626	-8'373	21'058	67'119	
UNTER-ÜBERDECKUNG	156'282	-29'905	-147'224	-122'876	-67'338	-34'801	14'056	
Eigenkapital (+) / Bilanzfehlbetrag (-)	1'023'755	993'850	846'626	723'750	656'412	621'611	635'867	
Finanzkennzahlen								
Selbstfinanzierungsgrad	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,89
Selbstfinanzierungsanteil	-3,09	2,21	-5,84	-2,99	1,73	3,78	6,66	0,44
Zinsbelastungsanteil	-1,72	-0,97	-4,26	-3,90	-1,74	-1,78	-1,83	-2,22
Kapitaldienstanteil	2,89	6,59	4,38	5,81	6,85	6,16	5,53	5,22
Bruttoverschuldungsanteil	2,04	1,44	6,02	75,26	71,19	65,62	56,81	37,40
Investitionsanteil	0,00	0,00	2,21	39,42	0,00	0,00	0,00	8,35

Einwohnergemeinde Heimenhausen
Sonntag 26. August 2007 / 18:35
Seite 1 von 1

Basis: Rechnung 2005
Übernommen: Budget 2006
Positive: 2007 - 2011

Röthenbach

Ergebnisse der Finanzplanung
Einwohnergemeinde Röthenbach 2005 - Grundvariante (0)

Bezeichnung	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	Mittelwert
Prognose Laufende Rechnung								
Ergebnis Laufende Rechnung	22'555	-42'361	-93'744	-122'765	-67'941	-35'188	-872	
+ Total Investitionsfolgekosten	0	8'100	24'250	26'461	24'601	22'927	21'420	
Handlungsspielraum der Laufenden Rechnung	22'555	-34'261	-69'494	-96'304	-43'340	-12'261	20'548	
Gesamt Nettoinvestitionen	0	212'000	50'000	0	0	0	0	
Prognose der Belastung								
Gesamt Abschreibungen kalkulatorisch	0	8'100	17'859	18'601	16'741	15'057	13'580	
Gesamt Zinsen kalkulatorisch	0	0	6'360	7'860	7'860	7'860	7'860	
Gesamt sonstige Kosten/Erträge	0	0	0	0	0	0	0	
Total Investitionsfolgekosten	0	8'100	24'250	26'461	24'601	22'927	21'420	
Handlungsspielraum der Laufenden Rechnung	22'555	-34'261	-66'494	-96'304	-43'340	-12'261	20'548	
UNTER-ÜBERDECKUNG	22'555	-42'361	-90'744	-122'765	-67'941	-35'188	-872	
Eigenkapital (+) / Bilanzfehlbetrag (-)	749'974	707'613	616'869	494'104	426'163	390'975	390'103	
Finanzkennzahlen								
Selbstfinanzierungsgrad	0,00	1,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37,32
Selbstfinanzierungsanteil	8,25	0,27	-2,81	-6,44	-0,38	2,97	5,25	1,39
Zinsbelastungsanteil	-3,71	-4,00	-5,13	-4,93	-4,59	-4,46	-4,01	-4,35
Kapitaldienstanteil	0,15	-0,39	0,37	0,53	0,56	0,46	-0,32	0,17
Bruttoverschuldungsanteil	0,03	17,53	28,77	33,87	31,76	26,92	19,06	21,44
Investitionsanteil	0,30	16,14	5,20	0,00	0,00	0,00	0,00	3,66

Einwohnergemeinde Röthenbach
Sonntag 26. August 2007 / 12:36
Seite 1 von 1

Basis: Rechnung 2005
Übernommen: Budget 2006
Positive: 2007 - 2011

Wanzwil

Ergebnisse der Finanzplanung

EG Wanzwil 2005 - Grundvariante (0)

Bezeichnung	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	Bilanzwert
Prognose Laufende Rechnung								
Ergebnis Laufende Rechnung	-1'275	-95'330	-64'674	-69'421	-57'178	-59'645	-27'024	
+ Total Investitionsfolgekosten	0	0	0	0	0	0	0	
Handlungsspielraum der Laufenden Rechnung	-1'275	-95'330	-64'674	-69'421	-57'178	-59'645	-27'024	
Gesamt Nettoinvestitionen								
	0	0	0	0	0	0	0	
Prognose der Belastung								
Gesamt Abschreibungen kalkulatorisch	0	0	0	0	0	0	0	
Gesamt Zinsen kalkulatorisch	0	0	0	0	0	0	0	
Gesamt sonstige Kosten/Erträge	0	0	0	0	0	0	0	
Total Investitionsfolgekosten	0	0	0	0	0	0	0	
Handlungsspielraum der Laufenden Rechnung	-1'275	-95'330	-64'674	-69'421	-57'178	-59'645	-27'024	
UNTER-ÜBERDECKUNG	-1'275	-95'330	-64'674	-69'421	-57'178	-59'645	-27'024	
Eigenkapital (+) / Bilanzfehlbetrag (-)								
	579'307	483'977	419'303	349'882	292'704	233'059	206'035	
Finanzkennzahlen								
Selbstfinanzierungsgrad	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Selbstfinanzierungsanteil	3.94	-11.54	-5.73	-5.35	-4.23	-4.54	0.98	-3.45
Zinsbelastungsanteil	-0.53	0.00	0.26	0.25	0.25	0.25	0.25	0.07
Kapitaldienstanteil	1.87	3.47	3.61	3.54	3.54	3.51	3.47	3.22
Bruttoverschuldungsanteil	0.00	11.54	16.98	23.05	27.40	31.80	30.53	19.27
Investitionsanteil	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Erwerbsmündigkeitsgemeinde Wanzwil
Sonnntag 29. August 2007 / 18:37
Seite 1 von 1

Basis: Rechnung 2005
Übernommen: Budget 2006
Planjahr: 2007 - 2011

Geplante Investitionen

Heimenhausen

Ab 1.1.2009 keine Investitionen geplant.

Röthenbach b.H.

Ab 1.1.2009 keine Investitionen geplant.

Wanzwil

Ab 1.1.2009 keine Investitionen geplant.

Anhang IX zum Fusionsvertrag Heimenhausen, Röthenbach b.H., Wanzwil **Status zum Stand der Erschliessung**

Heimenhausen

Voll erschlossen - keine Erschliessungsausgaben geplant.

Röthenbach

Voll erschlossen - keine Erschliessungsausgaben geplant.

Wanzwil

Voll erschlossen - keine Erschliessungsausgaben geplant.

Anhang X zum Fusionsvertrag Heimenhausen, Röthenbach b.H., Wanzwil **Behandlung der Ortsvereine**

Alle zum Zeitpunkt der Fusion bestehenden Ortsvereine werden in den nächsten 8 Jahren durch die neue Gemeinde im bisherigen Rahmen der alten Gemeinden finanziell unterstützt. Die Zuständigkeiten richten sich nach den finanziellen Kompetenzen gemäss Organisationsreglement.